

Selbstauskunft Mietinteressenten (m/w) / Mieter (m/w)

Vielen Dank für Ihr Interesse an einer unseren bestandseigenen, attraktiven Mietwohnungen. Bitte füllen Sie die Seiten dieser **Mieterselbstauskunft** vollständig aus und senden uns dieses Formular **unterschrieben** bitte eingescannt **per E-Mail an info@griese-bau.de** oder **per Telefax an +49 (0)4342 / 88 80 9-45** oder **per Post** an die unten genannte Adresse zu.

Wir kommen schnellstmöglich unter Beachtung geltender Datenschutzbestimmungen auf Ihre Anfrage zurück.



Angaben zur Wohnung die angemietet werden soll:

Straße, Hausnummer _____

Postleitzahl, Ort _____

Mietbeginn ab _____

1. Mietvertragspartner:

Name, Vorname _____

Straße, Hausnummer _____

Postleitzahl, Ort _____

Telefon (priv./dienstl.) _____

Mobilfunk _____

E-Mail _____

Geburtsdatum _____

Geburtsort _____

Familienstand _____

Beruf _____

Arbeitgeber _____

seit _____

mtl. Nettoeinkommen _____

in ungekündigtem Anstellungsverhältnis ja nein

Sonstige wichtige Angaben über mtl. wirtschaftliche Verpflichtungen _____
(z.B. Darlehen, Unterhaltsleistungen etc.)

2. weiterer Mietvertragspartner:

Name, Vorname _____

Straße, Hausnummer _____

Postleitzahl, Ort _____

Telefon (priv./dienstl.) _____

Mobilfunk _____

E-Mail _____

Geburtsdatum _____

Geburtsort _____

Familienstand _____

Beruf _____

Arbeitgeber _____

seit _____

mtl. Nettoeinkommen _____

in ungekündigtem Anstellungsverhältnis ja nein

3. Weitere einziehende Person(en):

Name, Vorname _____

Geburtsdatum _____

Verwandtschaftsgrad _____

Angaben zum neuen Mietverhältnis:

Sollen Haustiere gehalten werden? nein ja und zwar welche _____

Besteht eine Hausrat- und Haftpflichtversicherung? nein ja

Wurde ein Energieausweis vorgelegt? ja nein, ich/wir habe(n) auf die Vorlage verzichtet

Ich bin/Wir sind auf die Mietwohnung aufmerksam geworden durch:

Onlinemedien: griese-bau.de/immobilien immobilienscout24.de immonet.de

Printmedien: Tageszeitung Wochenzeitung

Sonstiges: Plakat/Werbetafel Vermieter

Ich/Wir habe(n) die Mietwohnung am (Datum) _____ um (Uhrzeit) _____ persönlich besichtigt.
(Voraussetzung zur Anmietung ist eine persönliche Besichtigung. Wir benötigen Ihre Selbstauskunft erst nach der Besichtigung)

Bonitätsnachweis / SCHUFA-Klausel

Ich willige/Wir willigen ein, dass der Hauseigentümer, vertreten durch die Firmengruppe Griese, der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Firmengruppe Griese der SCHUFA auch Daten über deren gegen mich bestehenden, fälligen Forderungen (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die Firmengruppe Griese der SCHUFA auch Daten über sonstiges, nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt. Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferungen finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten. Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten.

Weitere Informationen über das SCHUFAAuskunfts- und Score-Verfahren sind unter <http://www.meineschufa.de> abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Ich/Wir habe/haben die SCHUFA-Klausel gelesen, verstanden und akzeptiert.

Ich/Wir habe/haben der Selbstauskunft meine/unsere letzten drei Gehaltsabrechnungen sowie eine Kopie meines/unseres gültigen Personalausweises beigefügt.

Es wird ausdrücklich versichert, dass die oben genannten Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist bekannt, dass diese Erklärung Grundlage eines Mietvertrags sein kann. Ich bin/Wir sind darüber belehrt worden, dass falsche Angaben den Vermieter zur sofortigen Auflösung des Vertragsverhältnisses berechtigen.

Datum

Unterschrift(en) Mietinteressent(en) und/oder Mieter

Firmengruppe Griese | Griese GbR
Mietverwaltung
Industriestraße 7
24211 Preetz

Telefon: +49 (0)4342 / 88 80 9-0
Telefax: +49 (0)4342 / 88 80 9-45
E-Mail: info@griese-bau.de
Internet: www.griese-bau.de



Firmengruppe Griese | Griese GbR
Mietverwaltung
Industriestr. 7
24211 Preetz

Telefax: +49 (0)4342 / 88 80 9-45

Vorvermieterbescheinigung

(an den aktuellen Vermieter weiterzuleiten und von diesem auszufüllen)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit bestätigen wir, dass die/der im Objekt wohnende:

Name, Vorname _____

Straße, Hausnummer _____

Postleitzahl, Ort _____

Beginn des aktuellen Mietverhältnisses _____

die sich um die Anmietung der neuen Mietwohnung

Straße, Hausnummer _____

Postleitzahl, Ort _____

bewerben,

ihren Mietzahlungsverpflichtungen stets regelmäßig und pünktlich nachgekommen sind,

nicht gegen die Hausordnung verstoßen haben und

die Wohnung sich in ordnungsgemäßem Zustand befindet.

Das aktuelle Mietverhältnis wurde gekündigt vom Mieter Vermieter

Datum

Unterschrift(en)/Firmenstempel

ich kann keine Vorvermieterbescheinigung vorlegen, da ich aktuell im Eigentum/
zur Untermiete/bei z.B. meinen Eltern wohne.

Wir danken Ihnen für Ihre schnelle Unterstützung.

Ihre Firmengruppe Griese

